



วันที่ 29 พฤษภาคม 2569

เรียน ท่านผู้ถือหน่วยลงทุน

เรื่อง รายงานความคืบหน้าการชำระบัญชีเพิ่มเติม ของกองทุนรวมอสังหาริมทรัพย์และสิทธิการเช่า  
ควอลิตี้ เฮ้าส์ โฮเทล แอนด์ เรซิเดนซ์ (QHHR) (ข้อมูล ณ วันที่ 28 พฤษภาคม 2569)

ตามที่บริษัทหลักทรัพย์จัดการกองทุน แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด (“บริษัท”) ได้รับการผ่อนผัน  
ระยะเวลาการชำระบัญชีของกองทุนรวมอสังหาริมทรัพย์และสิทธิการเช่า ควอลิตี้ เฮ้าส์ โฮเทล แอนด์  
เรซิเดนซ์ (“กองทุน”) จากสำนักงานคณะกรรมการ ก.ล.ต. เมื่อวันที่ 18 กันยายน 2567 บริษัทขอรายงาน  
ความคืบหน้าการชำระบัญชี ดังนี้

1. กองทุนมีภาษีรอรับคืนจากสรรพากรจำนวน 5,310,969.71 บาท
2. กองทุนมีเช็คเงินปันผลที่ยังไม่นำมาขึ้นเงินของผู้ถือหน่วยลงทุนจำนวน 10 ราย จำนวนเช็ค  
44 ฉบับ รวมเป็นเงินจำนวน 310,339.17 บาท
3. กองทุนดำเนินการวางทรัพย์สินเสร็จสิ้นจำนวน 35 ราย รวมเป็นเงินจำนวน 621,686.70 บาท

ทั้งนี้ บริษัทจัดการจะดำเนินการจดทะเบียนเลิกกองทุนภายใน 90 วัน หลังได้รับภาษีคืนจาก  
สรรพากร และผู้ถือหน่วยลงทุนนำเช็คปันผลมาขึ้นเงินครบทุกรายแล้วเสร็จ

หากท่าน มีข้อสงสัยหรือต้องการสอบถามข้อมูลเพิ่มเติม กรุณาติดต่อบริษัทจัดการ หมายเลข  
โทรศัพท์ 02-286-3484 ได้ในวันและเวลาทำการ

ขอแสดงความนับถือ

บริษัทหลักทรัพย์จัดการกองทุน แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด